

**Bilanz zum 31. Dezember 2012**

**Aktiva**

	31.12.2012	31.12.2012	31.12.2011
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00		1,00
270 EDV-Software		0,00	1,00
<b>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		<b>0,00</b>	<b>1,00</b>
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	709.729,00		6.992.234,00
860 Grundstück München		236.012,00	236.012,00
870 Grundstück Fürth		0,00	1.299.804,00
1420 Gebäude Fürth		0,00	4.972.430,00
1430 Gebäude München		473.717,00	483.988,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.498,00		675,00
3000 Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		0,00	675,00
4000 Betriebsausstattung		487,00	0,00
4200 Büroeinrichtung		2.031,00	0,00
<b>Summe Sachanlagen</b>		<b>712.227,00</b>	<b>6.992.909,00</b>
<b>Summe Anlagevermögen</b>		<b>712.227,00</b>	<b>6.992.910,00</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00		62.555,10
14000 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		0,00	2.253,76
14110 Mietforderung aus Objekt Chemn		0,00	2.905,37
14120 Mietforderung aus Objekt Chemn		0,00	12.439,72
14140 Mietforderung aus Objekt Fürth		0,00	44.956,25
2. sonstige Vermögensgegenstände	149.501,89		372.605,27
15000 Sonstige Vermögensgegenstände		0,00	27.049,97
15010 Sonstige Vermögensgegenstände - davon Restl. bis 1 Jahr		114.430,51	1,00
15012 Ford.Zwangsverwalt.Anderkonto (WFS)		0,00	30.798,31
15013 Ford.Zwangsverwalt.Anderkonto (MTS)		0,00	22.500,80
15020 Sonstige Vermögensgegenstände - davon Restl. gr. 1 Jahr		0,00	1,00
15021 Forderung gg. Nestler & Förster GmbH Objekt Fürth		35.070,38	46.348,17
15040 Forderungen gg. Vorstand (bis 12.10.2011)		1,00	239.535,56
15490 Körperschaftsteuerrückforderung		0,00	6.270,46
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr: 35.071,38 (285.884,73)			
<b>Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		<b>149.501,89</b>	<b>435.080,37</b>
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	513.180,38		119.885,47
6509 Berliner Sparkasse Abw.Kto. 6014002195		0,00	73.657,20
12000 Giro VB Mittweida eG 199001779		0,00	11.953,84
12070 Giro VB Mangfalltal eG 82309		0,00	0,76
12090 Giro VB Mittweida eG 198030562		0,00	540,44
12200 Festgeld VB Brackenheim 319249808		400.000,00	0,00

	31.12.2012	31.12.2012	31.12.2011
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
12210 Tagesgeld VB Brackenheim 319249069		0,93	0,00
12220 Tagesgeld VB Brackenheim 319249050		73.941,11	0,00
12230 Sparkasse Wasserburg 30003529		10.710,78	5.849,81
12240 Commerzbank/ 610880700		0,00	0,66
12270 Giro Merkur Bank KGaA 8214271		22.696,58	457,58
12280 Giro VB Brackenheim-Gögglingen eG 319249000		5.830,98	27.425,18
<b>Summe Umlaufvermögen</b>		<b>662.662,27</b>	<b>554.945,84</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>		<b>25.000,00</b>
9800 Vorauszahlung Mitgliederverwaltung		0,00	25.000,00
<b>SUMME AKTIVA</b>		<b><u>1.374.909,27</u></b>	<b><u>7.672.865,84</u></b>

Bilanz zum 31. Dezember 2012

Passiva

	31.12.2012 <u>EUR</u>	31.12.2012 <u>EUR</u>	31.12.2011 <u>EUR</u>
<b>A. Eigenkapital</b>			
Geschäftsguthaben	16.465.521,74		19.210.628,84
8440 Geschäftsguthaben verbleibende Mitglieder		13.822.627,74	15.590.445,84
8441 Geschäftsguthaben ausscheidende Mitglieder		1.845.793,00	2.933.072,00
8442 Geschäftsguthaben ausgeschiedene Mitglieder (ab 2009)		797.101,00	687.111,00
I. Verlustvortrag	-15.006.109,17		-16.751.620,18
8680 Verlustvortrag vor Verwendung		-15.006.109,17	-16.751.620,18
II. Jahresfehlbetrag		-763.800,10	-1.077.570,99
<b>Summe Eigenkapital</b>		<b>695.612,47</b>	<b>1.381.437,67</b>
<b>B. Rückstellungen</b>			
1. sonstige Rückstellungen	257.000,00		341.938,00
9700 Sonstige Rückstellungen		242.000,00	225.438,00
9770 Rückstellungen für Abschluss - und Prüfungskosten		15.000,00	116.500,00
<b>Summe Rückstellungen</b>		<b>257.000,00</b>	<b>341.938,00</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	399.000,60		5.503.897,52
6310 Verbindlichk. gegenüb. Kreditinst. - davon Restlaufzeit bis 1 Jahr		18.365,23	0,00
6400 Verbindlichk. gegenüb. Kreditinst. - davon Restlaufzeit 1- 5 Jahre		68.744,83	0,00
6500 Verbindlichk. gegenüb. Kreditinst. - davon Restlaufzeit gr. 5 Jahre		313.890,54	923.740,55
6501 Darlehen BMM AG Berlin		0,00	22.400,00
6502 Darlehen Neue Dellitzscher WBG		0,00	170.000,00
6503 HVB Real Estate Darl. 17473711		0,00	20.000,00
6900 Darlehen Merkur Bank KGaA 128214271		399.000,60	0,00
6990 Gegenkonto 630-689 bei Aufteilung der Konten 690-698		-399.000,60	0,00
12030 DKB Bank 11487253/IH Rücklagek		0,00	149,22
12190 Giro VB Mittwelda eG 198041734		0,00	4.367.607,75
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: 16.365,23 (4.367.756,97)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren: 313.890,54 (1.136.140,55)			
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00		149.229,83
16000 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		0,00	149.229,83
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: 0,00 (149.229,83)			
3. sonstige Verbindlichkeiten	23.296,20		193.691,82
17000 Sonstige Verbindlichkeiten		0,00	2.570,19
17001 Abfindungsguthaben ausscheidende Mitglieder (2007/2008)		846,20	15.224,93
17010 Sonstige Verbindlichkeiten - davon Restlaufzeit bis 1 Jahr		0,00	17.916,64
17060 Darlehen Peter Schmoll		2.000,00	0,00
17061 Darlehen BMM Haustechnik u.Immob.AG		0,00	100.000,00
17062 Darlehen Otto Schmoll		20.000,00	0,00
17080 Darlehen Wohnen im Park		0,00	57.117,92
17340 Erhaltene Kautions - davon Restlaufzeit 1-5 Jahre		450,00	0,00

	31.12.2012	31.12.2012	31.12.2011
	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>	<u>EUR</u>
17760 Umsatzsteuer 19%		0,00	862,14
- davon aus Steuern: 0,00 (862,14)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr: 22.846,20 (136.573,90)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren: 0,00 (57.117,92)			
<b>Summe Verbindlichkeiten</b>		<b>422.296,80</b>	<b>5.848.819,17</b>
D. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00		2.661,00
9900 Passive Rechnungsabgrenzung		0,00	2.661,00
<b>SUMME PASSIVA</b>		<u><b>1.374.909,27</b></u>	<u><b>7.572.855,84</b></u>